



Številka: 478-12/2019  
Datum: 24.4.2019

Občinska uprava Občine Metlika, Mestni trg 24, 8330 Metlika izdaja na podlagi 17. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (ZUP; Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13), 39. člena Zakona o cestah (ZCes-1; Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 – odl. US, 46/15 in 10/18) in 245. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2; Uradni list RS, št. 61/17), v upravni zadevi formalne ureditve statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena, po uradni dolžnosti naslednjo

## UGOTOVITVENO ODLOČBO

### 1. Pri nepremičnini

parc. št. 2088 k.o. 1518 - Gadac

se vknjiži lastninska pravica v korist in na ime:

**Občina Metlika, Mestni trg 24, 8330 Metlika, matična številka 5881374000, do celote (1/1)**

in zaznamuje status **grajenega javnega dobra lokalnega pomena**.

2. Ta odločba se po pravnomočnosti posreduje sodišču zaradi izvedbe vpisa, opredeljenega v 1. točki izreka te odločbe, v zemljiško knjigo.

3. V tem postopku niso nastali posebni stroški.

## Obrazložitev:

Pri nepremičnini navedeni v prvi točki izreka te odločbe je v zemljiški knjigi kot imetnik vpisano javno dobro, ni pa navedeno ali gre za javno dobro državnega ali lokalnega pomena.

Grajeno javno dobro so zemljišča, objekti in deli objektov, namenjeni takšni splošni rabi, kot jo glede na namen njihove uporabe določa zakon ali predpis, izdan na podlagi zakona, in je lahko lokalnega ali državnega pomena (7. točka 3. člena ZUreP-2). Javna površina je grajena ali zelena površina, namenjena splošni rabi, kot so javna cesta, ulica, pasaža trg, tržnica, atrij, igrišče, parkirišče, pokopališče, park, zelenica, rekreacijska površina in podobna površina (9. točka 3. člena ZUreP-2).

ZCes-1 v 3. členu opredeljuje pojem javne ceste, ki je prometna površina splošnega pomena za cestni promet, ki jo lahko vsak prosto uporablja na način in pod pogoji, določenimi s predpisi, ki urejajo ceste in pravila cestnega prometa. Javne ceste so javno dobro in so izven pravnega prometa. Na njih ni mogoče pridobiti lastninske pravice s priposestvom ali drugih stvarnih pravic. 39. člen ZCes-1 določa, da so javne ceste državne in občinske ceste, državne ceste so v lasti Republike Slovenije, občinske ceste pa so v lasti občin. Merila za kategorizacijo javnih cest so določena z Uredbo o merilih za kategorizacijo javnih cest (Uradni list RS, 49/97, 113/09), ki v 4. členu določa, da so občinske ceste javne ceste, ki niso kategorizirane kot državne ceste.

Po nepremičnini, ki je predmet te odločbe, poteka deloma gozdna pot in deloma nekategorizirana javna pot (NJP) v naselju Gradac, in sicer:

parc. št. 2088 k.o. 1518 – Gadac.

Zemljišče se nahaja na območju občine Metlika in je, v skladu s 7. in 9. točko 3. člena ZUreP-2 ter v povezavi z 39. členom ZCes-1, grajeno javno dobro lokalnega pomena.

Za nepremičnine, ki so v zemljiški knjigi že vpisane kot javno dobro in že imajo pridobljen status javnega dobra, ni potrebno izdati posebnega akta državnega organa oziroma lokalne skupnosti o priznanju takšnega statusa. Status javnega dobra je v takšnih primerih že vzpostavljen in zadostuje ugotovitvena odločba ministrstva ali občinskega organa, ki je podlaga za vpis lastninske pravice na nepremičninah na državo ali občino (tako odločba Višjega sodišča RS v Ljubljani, Opravična št.: VSL sklep I Cp 3038/2009 z dne 14.10.2009).

Zemljišče, navedeno v prvi točki izreka odločbe, je v zemljiški knjigi že vpisana kot javno dobro, kar pomeni, da že ima pridobljen status javnega dobra in zato predhodno ni potrebno izpeljati postopka predpisanega za pridobitev statusa grajenega javnega dobra. Torej ni potreben sklep občinskega sveta, kot je sicer predvideno za pridobitev tega statusa, saj ima nepremičnina dejansko takšen status že pridobljen, kar je razvidno tudi iz podatkov zemljiške knjige.

Tudi Občinski svet Občine Metlika je, na svoji 7. redni seji dne 6. 10. 2011, sprejel sklep št. 478-56/2011, s katerim je dal soglasje, da Občinska uprava Občine Metlika, za nepremičnine, pri katerih je v zemljiški knjigi vpisano javno dobro, ni pa naveden lastnik javnega dobra, v primeru, da gre za javno dobro lokalnega pomena, izda ugotovitveno odločbo, na podlagi katere se pri posamezni nepremičnini vpiše lastninska pravica Občine Metlika ter zaznamba javnega dobra brez posebnega sklepa občinskega sveta o vzpostavitvi javnega dobra, saj je bil pri takšnih nepremičninah status javnega dobra vzpostavljen že v preteklosti.

Vročitev te odločbe se, v skladu s 94. členom ZUP, izvede z javnim naznanilom na oglasni deski organa, na spletni strani organa, ki je to odločbo izdal in na enotnem portalu e – uprave.

V skladu z 1. odstavkom ZCes-1 so javne ceste državne ali občinske. Glede na navedeno se odločba vroči tudi Republiki Sloveniji, Ministrstvu za infrastrukturo, Direkciji RS za infrastrukturo,

Tržaška cesta 19, 1000 Ljubljana, saj bi navedena odločba lahko posegala v njene pravice in pravne koristi.

Ker po nepremičnini poteka nekategorizirana javna pot, se odločba vroči tudi Skladu kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana.

S tem je odločba utemeljena.

Odločba je izdana po uradni dolžnosti in je po 22. členu in 2. točki 23. člena Zakon o upravnih taksah (ZUT; Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16 in 30/18 – ZKZaš) takse prosta.

### **Pouk o pravnem sredstvu:**

Zoper to odločbo je dopustna pritožba na župana Občine Metlika, Mestni trg 24, 8330 Metlika, v roku 15 dni od dneva vročitve te odločbe. Ker se navedena odločba vroča z javnim naznanilom, vročitev velja za opravljeno po poteku 15 dni od dneva, ko je bilo naznanilo javno objavljeno. Pritožba se vloži pri Občini Metlika pisno ali ustno na zapisnik. Pritožba mora biti obrazložena in utemeljena. Taksa za pritožbo po tar. št. 2 ZUT znaša 18,10 EUR in jo je potrebno plačati ob vložitvi pritožbe.

mag. Mirjana Adlešič  
direktorica Občinske uprave  
Občine Metlika



Vročiti:

- z javnim naznanilom na oglasni deski Občine Metlika, Mestni trg 24, 8330 Metlika, spletni strani občine in enotnem portalu e- uprave,
- Republika Slovenija, Ministrstvo za infrastrukturo, Direkcija RS za infrastrukturo, Tržaška cesta 19, 1000 Ljubljana,
- Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana,
- arhiv - tu,
- zemljiška knjiga – PO PRAVNOMOČNOSTI!

